



**Хорошие
ремонты**

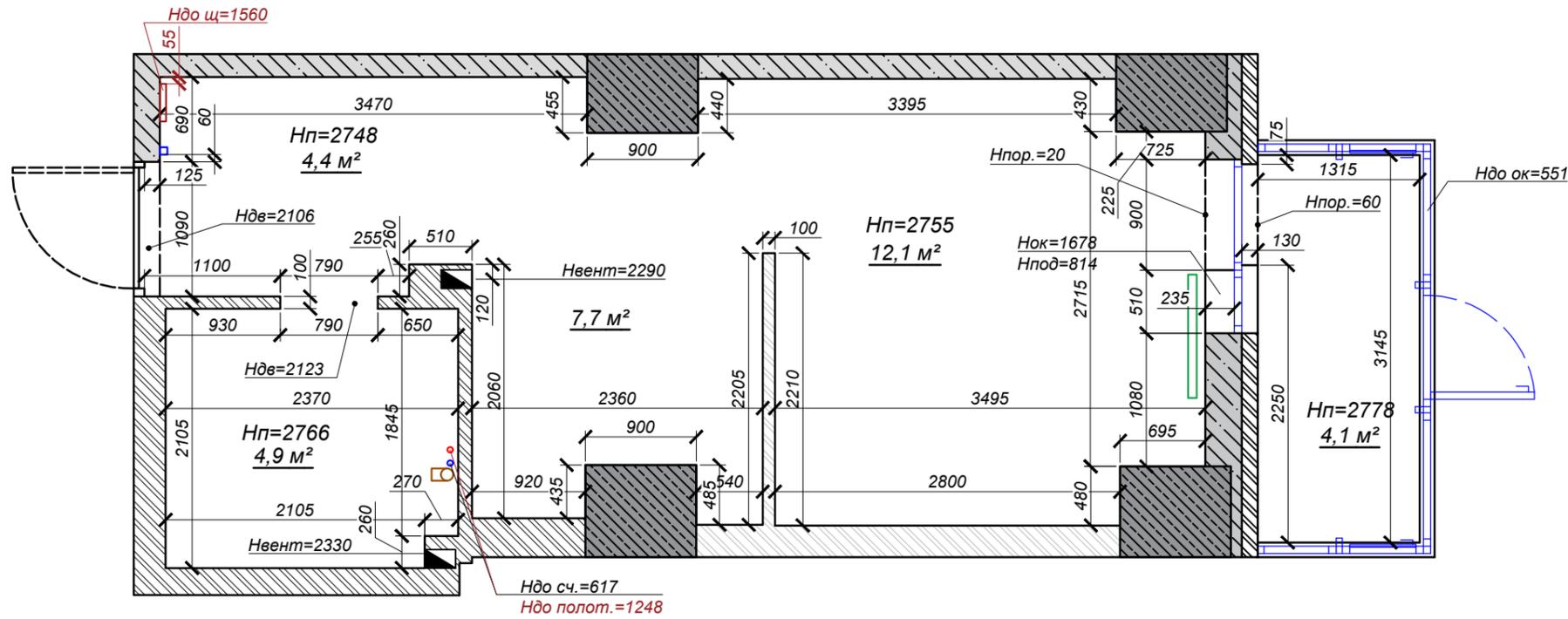
Технический проект

ФИКСИРОВАННЫЙ РЕМОНТ
ПО ФИКСИРОВАННОЙ ЦЕНЕ

2025



Обмерный план



Условные обозначения:

- Железобетон
- Газоблок / пеноблок
- Кирпичная стена
- Ограждение
- Водоснабжение холодное
- Водоснабжение горячее
- Канализационный стояк
- Существующее отопление
- Вентиляционный канал

Собщ. помещения с балконом = $33,2 \text{ м}^2$

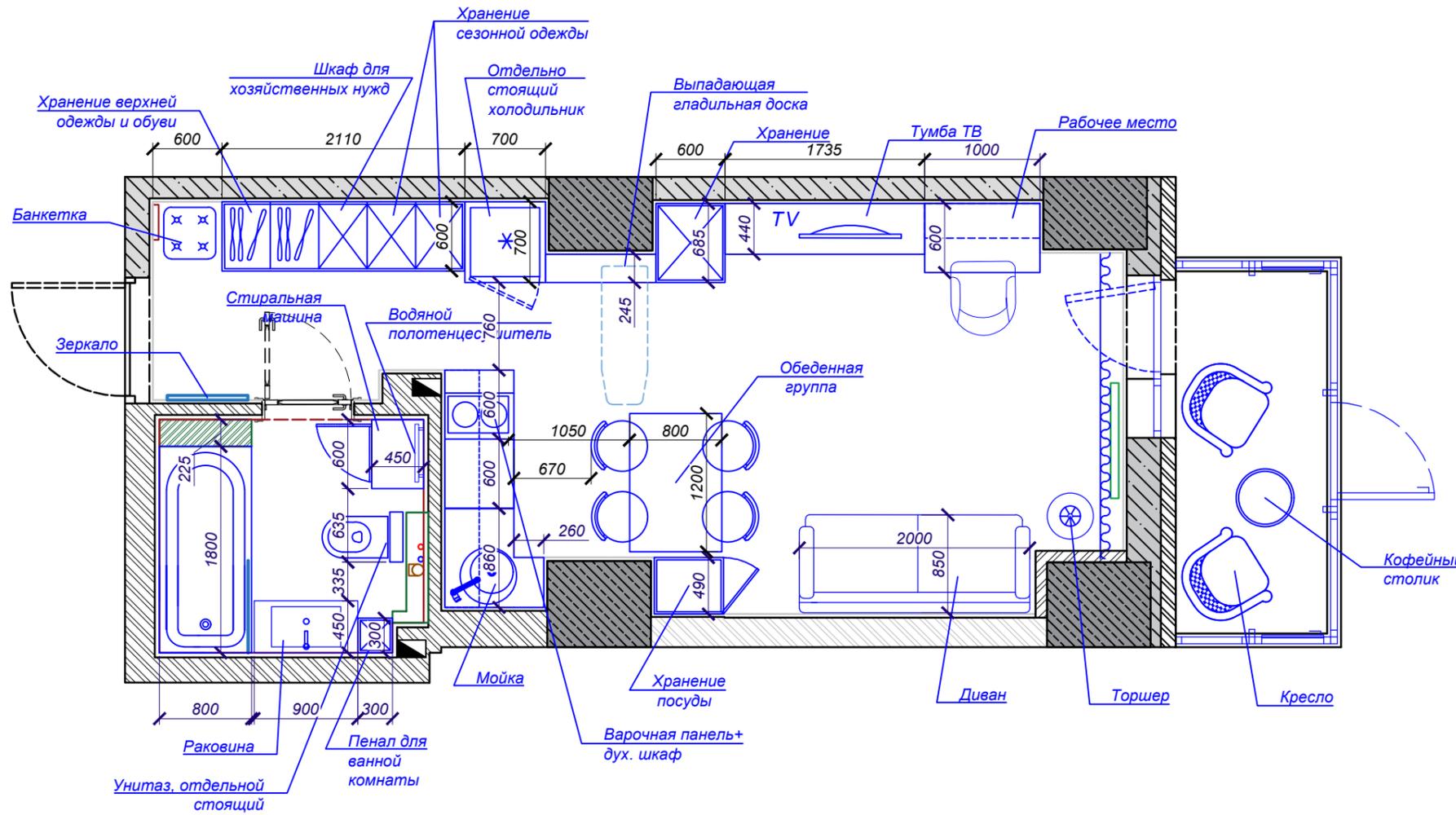
Собщ. помещения без балкона = $29,1 \text{ м}^2$

Примечания:

- Размеры взяты по факту. В процессе отделки последуют изменения.
- Размеры со знаком * уточнить по месту.
- Стяжка во всех помещениях.

	Подпись	Дата	Дизайн-проект интерьера жилого помещения	Стадия	Лист	Масштаб
Руководитель		2025 г.			ДП	1
Дизайнер		2025 г.				
Выполнила		2025 г.				
Заказчик		2025 г.	Обмерный план			

План расстановки мебели и оборудования

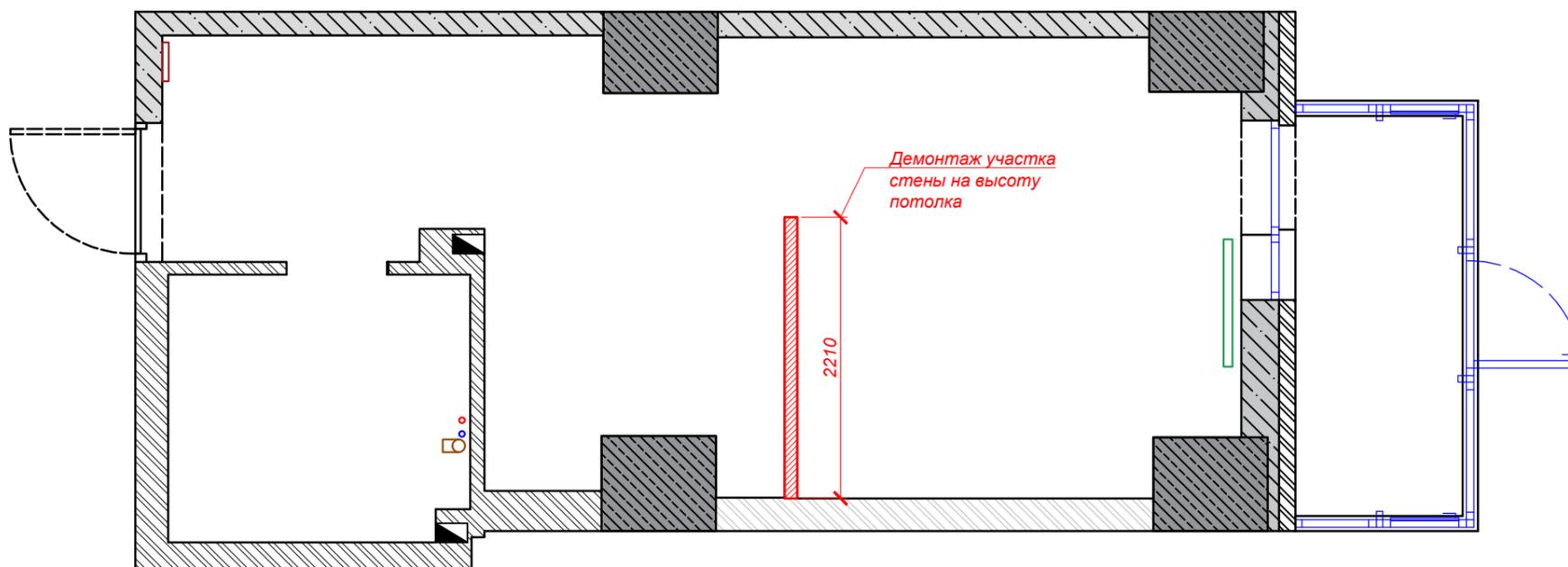


Условные обозначения:

-  - Железобетон
-  - Газоблок / пеноблок
-  - Кирпичная стена
-  - Ограждение
-  - Водоснабжение холодное
-  - Водоснабжение горячее
-  - Канализационный стояк
-  - Существующее отопление
-  - Вентиляционный канал

	Подпись	Дата	Дизайн-проект интерьера жилого помещения	Стадия	Лист	Масштаб
Руководитель		2025 г.		План расстановки мебели и оборудования	ДП	2
Дизайнер		2025 г.				
Выполнила		2025 г.				
Заказчик		2025 г.				

План демонтажа



Условные обозначения:

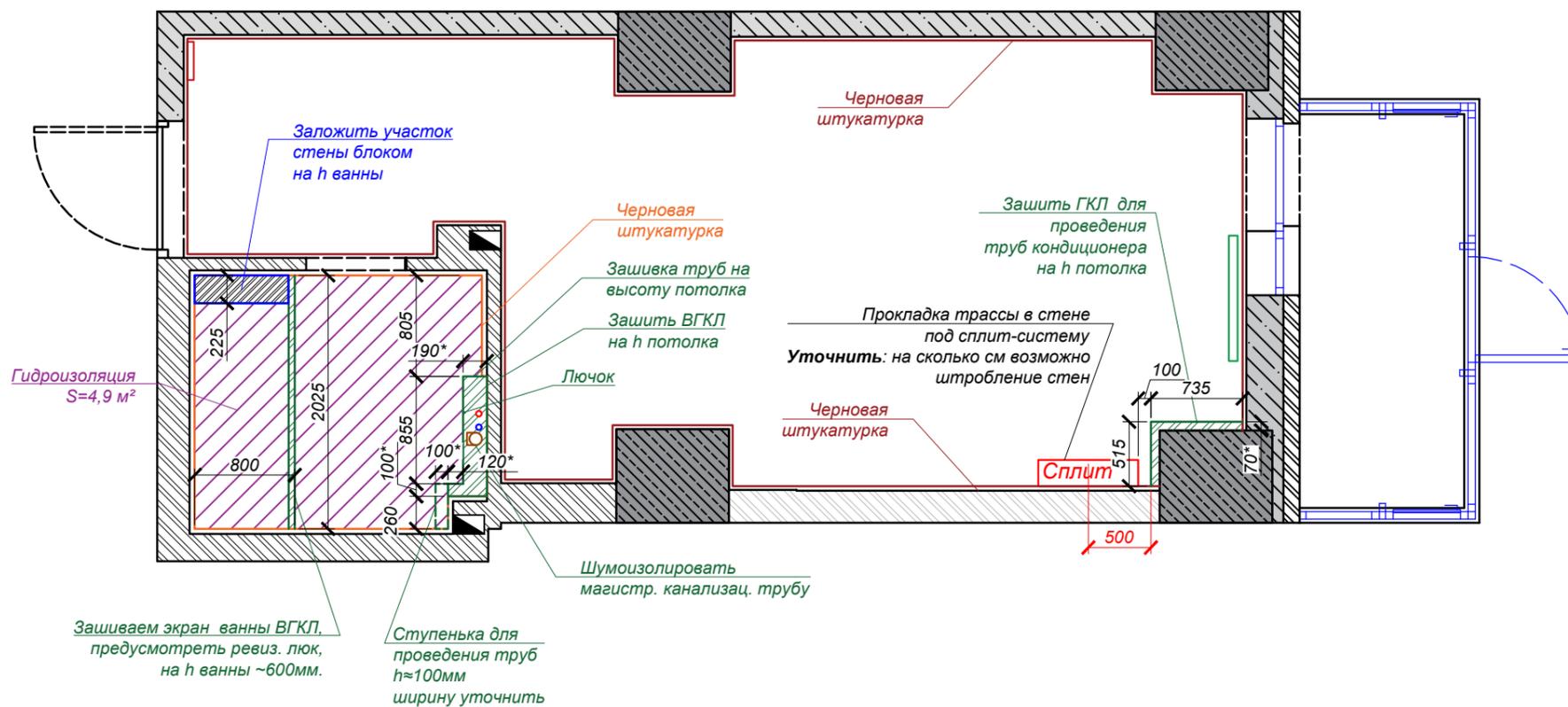
-  - Железобетон
-  - Газоблок / пеноблок
-  - Кирпичная стена
-  - Ограждение
-  - Водоснабжение холодное
-  - Водоснабжение горячее
-  - Канализационный стояк
-  - Существующее отопление
-  - Вентиляционный канал
-  - Стены подлежащие демонтажу

	Подпись	Дата	Дизайн-проект интерьера жилого помещения	Стадия	Лист	Масштаб
Руководитель		2025 г.		План демонтажа	ДП	3
Дизайнер		2025 г.				
Выполнила		2025 г.				
Заказчик		2025 г.				



хорошие
ремонты

План монтажа



Условные обозначения:

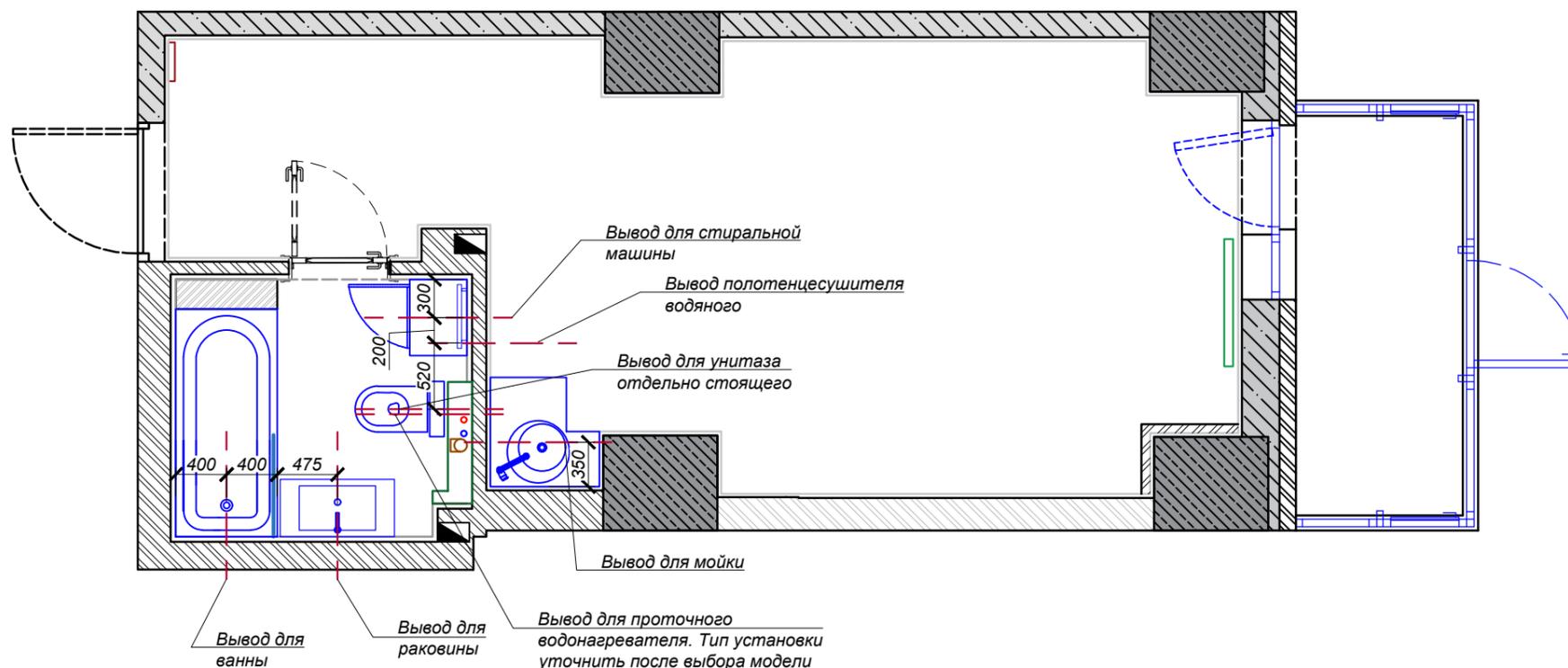
-  - Железобетон
-  - Газоблок / пеноблок
-  - Кирпичная стена
-  - Водоснабжение холодное
-  - Водоснабжение горячее
-  - Канализационный стояк
-  - Вентиляционный канал
-  - Штукатурный слой до 30мм
-  - Штукатурный слой + керамогранит
-  - Гидроизоляция 4,9 м²
-  - Монтаж ГКЛ/ВГКЛ
-  - Монтаж перегородки из блока

Примечания:

1. Размеры даны с учетом отделочных слоёв.
2. Размеры со знаком(*) уточнить по месту.

	Подпись	Дата	Дизайн-проект интерьера жилого помещения	Стадия	Лист	Масштаб
Руководитель		2025 г.		План монтажа	ДП	4
Дизайнер		2025 г.				
Выполнила		2025 г.				
Заказчик		2025 г.				

План привязки сантехнического оборудования



Условные обозначения:

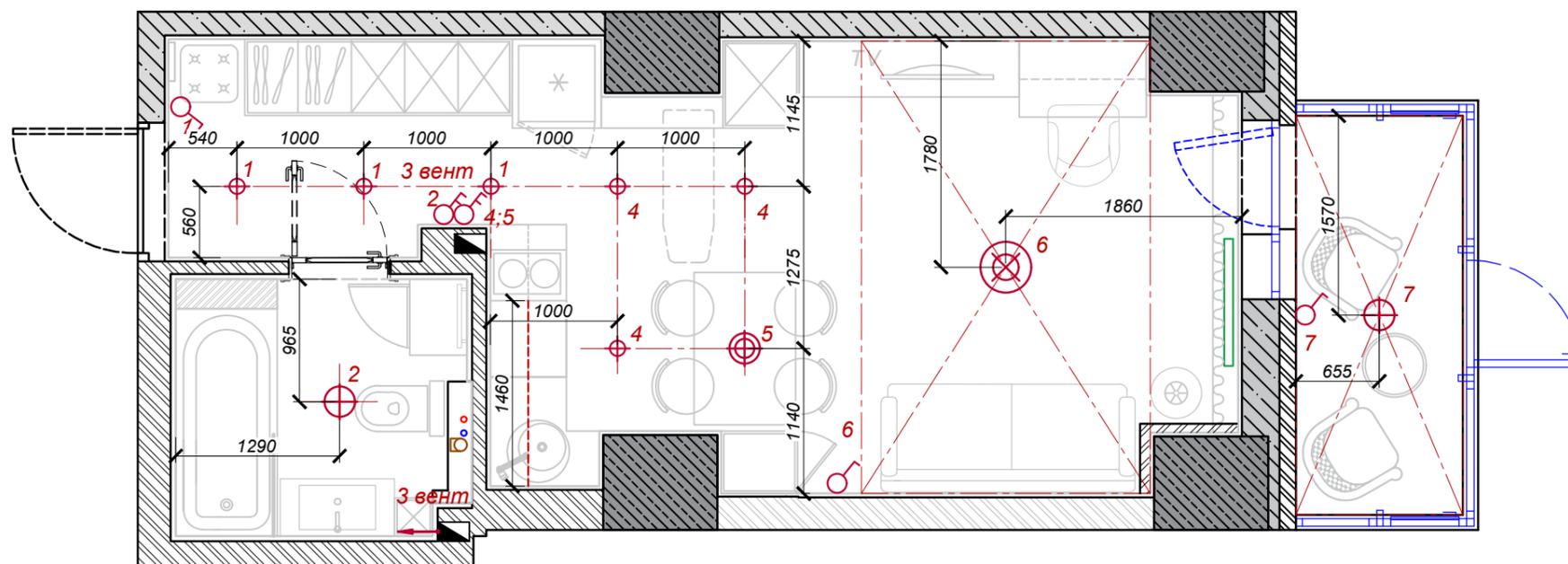
-  - Водоснабжение холодное
-  - Водоснабжение горячее
-  - Канализационный стояк
-  - Вентиляционный канал
-  - Ось середины оборудования. Подключение согласно техническим картам выбранных моделей

Примечания:

1. Привязка по оси сантехнического оборудования.
2. Установка водорозеток согласно техническим картам сантехнического оборудования.
3. Все размеры уточнить по месту.
4. Все размеры являются проектными и могут отличаться от фактических.
5. Привязки даны от чистовых покрытий стен.

	Подпись	Дата	Дизайн-проект интерьера жилого помещения	Стадия	Лист	Масштаб
Руководитель		2025 г.		План привязки сантехнического оборудования	ДП	5
Дизайнер		2025 г.				
Выполнила		2025 г.				
Заказчик		2025 г.				
			 хорошие ремонты			

План освещения по группам



Условные обозначения:

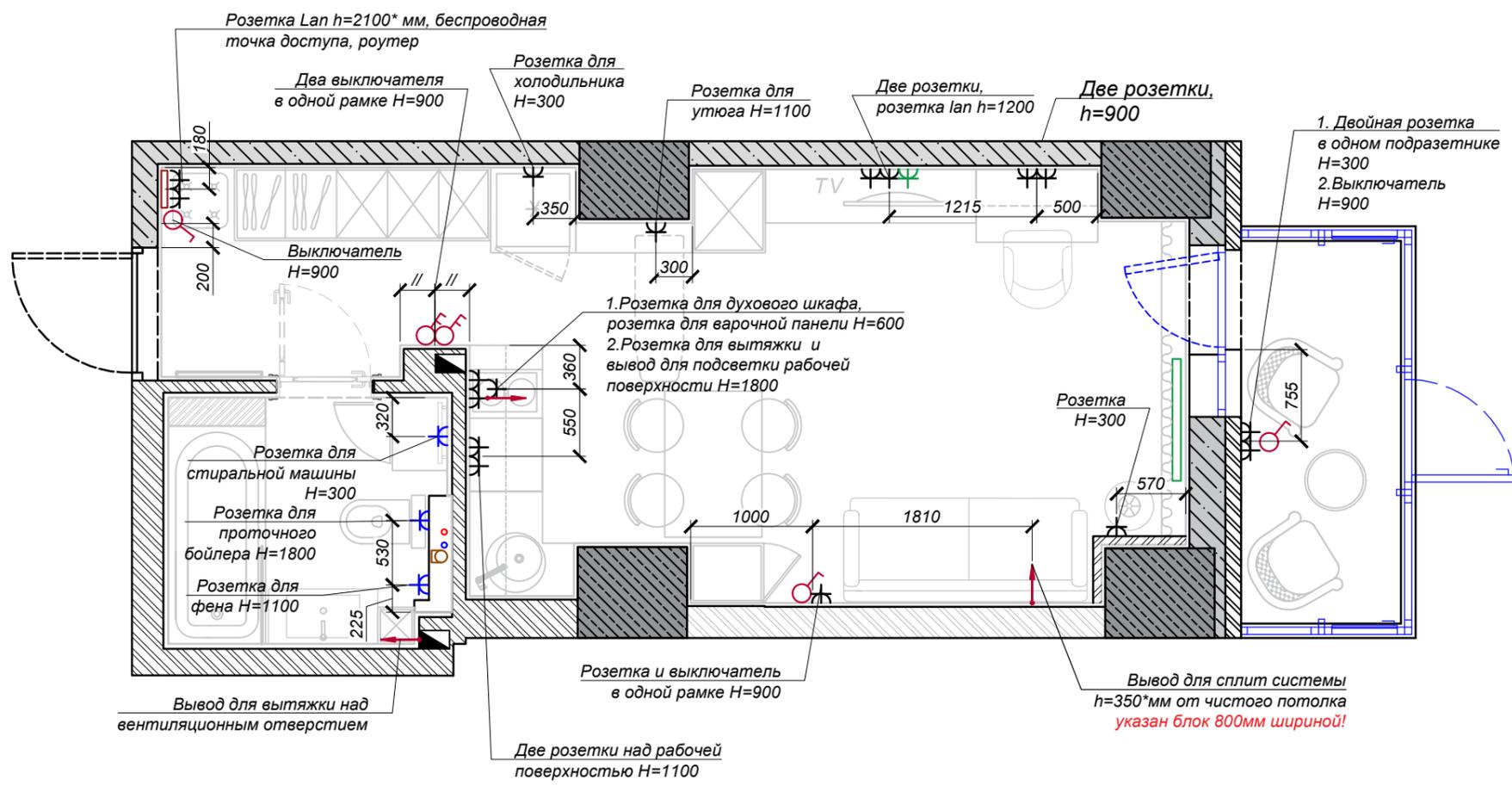
-  - Встраиваемый потолочный светильник
-  - Люстра
-  - Накладной потолочный светильник
-  - Подвесной светильник
- - Ось размещения светильника
-  - Выключатель на высоте 900 мм от ур. чист. пола
-  - Выключатель двухклавишный на высоте 900 мм от ур. чист. пола
- - Вывод 220 V
- 5** - Цифровая группа выключателя и соответствующего ему светильника
- - Скрытая подсветка

Примечания:

1. Все размеры указаны от центра светильников, электрооборудования и внутренних блоков сплит-систем.
2. Размеры со знаком (*) уточнить по месту
3. Предусмотреть запас провода.
4. Все размеры являются проектными и могут отличаться от фактических.
5. Уточнить размеры после чистовой отделки.

	Подпись	Дата	Дизайн-проект интерьера жилого помещения	Стадия	Лист	Масштаб
Руководитель		2025 г.			ДП	6
Дизайнер		2025 г.				
Выполнила		2025 г.				
Заказчик		2025 г.	План освещения по группам			

План электрики



Условные обозначения:

-  - Выключатель на высоте 900 мм от ур. чист. пола
-  - Выключатель двухклавишный на высоте 900 мм от ур. чист. пола
-  - Вывод 220 V
-  - Розетка на высоте 300 мм от ур. чист. пола (если не указано иное)
-  - Розетка гидроизолированная
-  - Розетка lan (эзернет)

Примечания:

1. Все размеры указаны от центра светильников, электрооборудования и внутренних блоков сплит-систем.
2. Размеры со знаком (*) уточнить по месту
3. Предусмотреть запас провода.
4. Все размеры являются проектными и могут отличаться от фактических.
5. Уточнить размеры после чистовой отделки.

	Подпись	Дата	Дизайн-проект интерьера жилого помещения	Стадия	Лист	Масштаб
Руководитель		2025 г.			ДП	7
Дизайнер		2025 г.				
Выполнила		2025 г.				
Заказчик		2025 г.				
			План электрики	 хорошие ремонты		